



Un conveni entre el Govern Balear i el Consell Insular de Formentera permet que l'IBAVI pugui construir 14 HPP en règim de lloguer.

El Consell Insular de Formentera i el Govern Balear, mitjançant la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, han arribat a un acord per a la construcció de 14 habitatges de protecció oficial en règim de lloguer al nucli urbà de Sant Ferran.

Aquests habitatges seran construïts per l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) a la parcel·la on actualment s'ubica el parc Bob Baldon, cedida per la màxima institució de l'illa, així com a la parcel·la següent, on s'ha arribat a un acord de compra amb el propietari. El Parc Bob Baldon serà reubicat a un altre indret del nucli de Sant Ferran perquè els seus veïns en puguin seguir gaudint.

Aquest conveni amb l'IBAVI té com a objectiu fomentar i fer possible una política d'habitatges més digna i accessible per als col·lectius amb dificultats. Amb la construcció dels nous habitatges d'una, dos i tres habitacions, es donarà una major cobertura a la nombrosa demanda existent a l'illa. Tal i com s'estableix en el conveni signat avui, la totalitat dels habitatges es destinaran a lloguer i en el moment de l'adjudicació, es prioritzarà als residents de Formentera, especialment als més joves.

Tot i que depèn dels preus establerts en el moment que els pisos estiguin finalitzats, es preveu que els lloguers variaran entre els 350 i els 450 euros mensuals.

L'organisme balear es farà càrrec de la seva construcció i s'espera que les obres puguin començar durant el primer semestre de l'any 2011. La posada en marxa de les noves promocions, valorades en 550.000 euros, suposa un esforç inversor per a ambdues institucions que treballen per a millorar la qualitat de vida dels ciutadans. El Consell de Formentera es compromet a aportar la suma de 150.000 euros per col·laborar en aquesta compra i, a més, cedeix uns altres terrenys, ubicats devora els que ha adquirit el Govern, per a què puguin ser sumats a l'anterior solar i ubicar-hi una promoció d'HPP.

Aquest sòl té una superfície de 421 m² i, segons la revisió de les Normes Subsidiàries del planejament urbanístic de l'illa de Formentera, aprovades inicialment en desembre de 2009, tindrà un ús residencial. Aquest terreny s'afegirà al que és propietat de Jaume Marí, de 575 m², ubicat al carrer de Sant Jaume número 14 i que, igual que l'anterior sòl, està previst que la revisió del planejament de Formentera li concedeixi l'ús residencial.