



El conseller de Turisme i Mobilitat del Consell de Formentera, Josep Mayans, la consellera de Turisme del Govern Balear, Joana Barceló i el director general de Promoció Turística, Vicent Torres, juntament amb el Diputat per Formentera, Josep Mayans, han presentat aquest matí les esmenes acceptades al Decret de Mesures Urgents, per tal d'aprovar un decret aplicable a Formentera.

Per tal de simplificar els tràmits per a la regularització d'habitatges i establiments turístics, s'han incorporat una sèrie de mesures, entre les que destaquen la supressió de la certificació d'ús turístic per a donar d'alta noves places dels establiments o habitatges, així com la possibilitat d'augmentar en un 10% el volum de les edificacions ja existents per a oferir noves prestacions o efectuar reformes integrals i estructurals de les instal·lacions turístiques.

El nou Decret de mesures urgents ofereix la possibilitat de comercialitzar les places de manera reglada i ordinària a tots els allotjaments de Formentera que comptin amb llicència d'activitat. Pel que fa a la possibilitat de reformar els habitatges, només podran acollir-se a aquesta mesura aquells ubicats en sòl rústic, a excepció dels que es troben a sòl rústic protegit.

Aquestes mesures suposaran una reinversió econòmica que permetrà millorar les infraestructures turístiques per tal de garantir uns paràmetres de qualitat a Formentera. Des del Govern de les Illes Balears i el Consell de Formentera és té l'objectiu d'incentivar les inversions en infraestructures turístiques ja construïdes i competir en el mercat amb el valor afegit que caracteritza Formentera. El diputat per Formentera ha destacat la feina consensuada de totes les forces polítiques per a fer un decret aplicable a totes les Illes Balears.

Després de la roda de premsa, les autoritats polítiques s'han reunit amb el sector turístic empresarial de Formentera (PIME, Cambra de Comerç, Associació Hotelera, entre d'altres) per tal d'informar detalladament dels procediments a realitzar abans de l'entrada en vigor del projecte llei el proper 15 de juny, que comptarà amb una vigència de 4 anys.

Recordem que aquest acord és fruit de l'aprovació unànime de tots els grups polítics al Parlament d'una modificació de la part lligada a l'àrea turística del decret Llei 1/2009 de mesures urgents per a la inversió a les Illes Balears. Els objectius dels canvis són, entre altres, ampliar i simplificar els tràmits per a la regularització de les places turístiques, donar garantia d'ús turístic, ampliació del termini a 2 anys per la regularització de places turístiques, potenciar les reformes integrals, incloses les estructurals, potenciar l'ampliació de la reconversió a demolicions i reconstruccions parcials o totals a tots els edificis destinats a l'explotació d'allotjaments turístics, impulsar el compromís per la qualitat i amb l'entorn, així com el compromís de qualitat per part dels establiments que optin per la demolició, per tal d'adherir-se a un sistema de qualitat turística.

Així mateix, altres avantatges són l'increment de la inversió pública a les zones turístiques o la màxima agilitat de l'administració en la resolució de llicències. Amb la reforma integral, els

propietaris o titulars dels establiments restaran obligats a abonar a l'Ajuntament el 5% del valor del pressupost d'execució material de la part que excedeix el planejament vigent, que es destinarà obligatòriament a la millora de les zones turístiques i de l'entorn. Pel que fa a la resolució de llicències, el termini màxim serà de dos mesos des de la sol·licitud d'autorització.

Els canvis permetran millors establiments i, per tant, més competitivitat i més serveis, cosa que contribuirà a l'allargament de la temporada i a la millora de l'ocupació.